

Einladung

zur Ortsbürgergemeindeversammlung

Montag, 29. November 2021, 19.30 Uhr,
in der Aula Storebode

Aktenauflage: 08. November bis 29. November 2021

- Für die Versammlung gelten die allgemeine Maskentragepflicht sowie die Abstandsregeln gemäss Sicherheitskonzept.
- Im Anschluss an die Versammlung wird ein Apéro offeriert. Aufgrund eidgenössischer Vorgaben müssen für die Teilnahme am Apéro das Covid-Zertifikat plus ein amtlicher Bildausweis vorgewiesen werden.



Traktanden

Traktanden

1. Protokoll
2. Verpflichtungskredit in der Höhe von netto Fr. 460'000.– für die Beschaffung des Forstschleppers als Ersatz des HSM
3. Budget 2022
4. Finanzkommission für die Amtsperiode 2022/2025
 - 4.1 Festlegung der Mitgliederzahl
 - 4.2 Wahlen
5. Verschiedenes

Die Unterlagen zur Versammlung sind unter www.moehlin.ch / Politik & Verwaltung / Gemeindeversammlungen (siehe QR-Code rechts) herunterladbar und liegen in der Gemeindeverwaltung öffentlich auf.

Impressum

Herausgeberin: Gemeinde Möhlin
Fotos: Gemeinde Möhlin
Druck: Sparn Druck + Verlag AG,
Magden



Traktandum 1

Protokoll der letzten Versammlung vom 28. Juni 2021

Anlässlich der letzten Ortsbürgergemeindeversammlung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

1. Protokoll vom 30. November 2020
2. Genehmigung Rechnung 2020 / Rechenschaftsbericht
3. Kompetenzerteilung an den Gemeinderat für den Erwerb/Tausch von Grundstücken auf Fr. 1'500'000.– und für Veräusserungen auf Fr. 1'000'000.– sowie die Erteilung der Kompetenz für die Aufnahme von Darlehen, Anleihen und Krediten

Das Protokoll wurde durch die Finanzkommission geprüft und für korrekt befunden. Es kann während der Aktenauflage beim Gemeindebüro eingesehen oder in Kopie bezogen werden. Ausserdem ist es während der Aktenauflage auf der Internetseite www.moehlin.ch abrufbar.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt die Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 28. Juni 2021.



Traktandum 2

Verpflichtungskredit in der Höhe von netto Fr. 460'000.– für die Beschaffung des Forst- schleppers als Ersatz des HSM

Der sich im Forstbetrieb Region Möhlin im Dienst befindliche Forstschlepper HSM muss ersetzt werden. Die Betriebsdauer von 17 Jahren und mittlerweile 12'500 Betriebsstunden zeigen auf, dass dieses Fahrzeug im täglichen Einsatz ist.

Die Kosten für den laufenden Unterhalt betragen im Jahr 2020 Fr. 13'000.– und im Jahr 2021 bereits Fr. 25'000.–. Mit der Erhöhung der Betriebsstunden und des Alters des Forstschleppers werden sich die Kosten laufend steigern.

Deshalb wurde eine öffentliche Ausschreibung ausgeführt. Folgende Anbieter haben ein Angebot unterbreitet:

Unternehmer	Offert Summe inkl. MWST
HSM Schweiz AG	CHF 494'710.70
Werner Forst- & Industrietechnik Scharf GmbH	CHF 548'193.00

Beide Offerten wurden begutachtet und ausgewertet. Die Firma HSM Schweiz AG hat das bessere Ergebnis erzielt.

Berichte und Anträge des Gemeinderates

Kosten

Fahrzeug

HSM Grundfahrzeug (neu) inkl. MWST

Zusatzrüstungen* inkl. Rabatt

Zwischentotal inkl. MWST

Verkauf HSM (alt) inkl. MWST

Gesamttotal Kreditgenehmigung

Preise in Fr. (gerundet)

495'000.–

40'000.–

535'000.–

–75'000.–

460'000.–

* Die Zusatzgeräte dienen beispielsweise dem Strassenunterhalt. Damit kann der Forstbetrieb Region Möhlin jährlich weitere 100 Betriebsstunden mehr ausgelastet werden.

Der Forstbetrieb hat sehr gute Erfahrungen mit dieser Maschine und der Firma HSM Schweiz AG gemacht.



Forstschlepper HSM (Jahrgang 2004)

Antrag

Der Verpflichtungskredit über netto Fr. 460'000.– für die Beschaffung eines Forstschleppers als Ersatz des HSM sei zu genehmigen.

Traktandum 3

Budget 2022

Durch die Vertragslösung «Forstbetrieb Region Möhlin» seit 01. Januar 2020 hat der Kontenrahmen entsprechende Anpassungen erfahren. Der Forstbetrieb Region Möhlin wird in der Funktion 8206 geführt. Das Ergebnis wird Ende Jahr gemäss dem vertraglichem Verteilschlüssel auf die Vertragsgemeinden verteilt.

Die Ortsbürgergemeinde (OBG) Möhlin ist Eigentümerin und Besitzerin aller Liegenschaften sowie Maschinen und Gerätschaften. Dem Forstbetrieb wird für die Benützung der Maschinen und Gerätschaften eine Benützungsgebühr belastet. Diese Gebühr, die Mieteinnahmen aus den Forstliegenschaften sowie der Anteil des Betriebserfolges werden in der Funktion 8200 Waldwirtschaft zu Gunsten der OBG Möhlin vereinnahmt.

Der Ertragsüberschuss der gesamten Ortsbürgerrechnung beläuft sich im Budgetjahr 2022 auf Fr. 145'100 (Vorjahr Fr. 97'100). Durch die Ersatzbeschaffung eines neuen Forstschleppers (siehe Traktandum 2) wird das Finanzierungsergebnis im Budget 2022 mit Fr. 258'100 aber negativ sein. Der Lohnstufenanstieg für das Personal ist eingerechnet.

Das Ergebnis aus der Forstwirtschaft 8200 (nur OBG Möhlin) zeigt einen Ertragsüberschuss von Fr. 154'000 (Vorjahr Fr. 104'200). Nebst den Einnahmen für Benützungsgebühren, Miete und Gewinn von Fr. 204'900 stehen Aufwendungen im Betrag von Fr. 50'900 (davon Abschreibungen Fr. 41'900) gegenüber.

Das Budget 2022 des Forstbetriebes Region Möhlin zeigt gegenüber dem Vorjahresbudget in der Erfolgsrechnung eine klare Verbesserung. Der budgetierte Betriebsgewinn des Forstbetriebes Region Möhlin beträgt Fr. 141'600. (Vorjahr Fr. 76'900). Von diesem Gewinn fliessen Fr. 94'500 (Vorjahr Fr. 51'300) der Ortsbürgergemeinde Möhlin zu.



Rechnung / Geschäftsbericht 2021

Erfolgs- und Finanzierungsausweis

Erfolgsrechnung	Budget 2022	Budget 2021	Rechnung 2020
Betrieblicher Aufwand	2'701'300	2'655'700	3'050'200
Betrieblicher Ertrag	2'730'200	2'627'600	2'795'800
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	28'900	-28'100	-254'400
Ergebnis aus Finanzierung	116'200	125'200	106'700
Operatives Ergebnis	145'100	97'100	-147'700
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	145'100	97'100	-147'700
INVESTITIONSRECHNUNG			
Investitionsausgaben	450'000	0.00	0.00
Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
Ergebnis Investitionsrechnung	-450'000	0.00	0.00
Selbstfinanzierung	191'900	142'500	-101'000
Finanzierungsergebnis	-258'100	142'500	-101'000

Antrag

Der Gemeinderat beantragt die Genehmigung des Budgets 2022.



Traktandum 4

Finanzkommission für die Amtsperiode 2022/2025

4.1 Festlegung der Mitgliederzahl

Die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde hat im Bereich der Ortsbürgergemeinde die gleichen Aufgaben und Befugnisse wie jene der Einwohnergemeinde.

Gemäss § 12 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden besteht die Finanzkommission aus mindestens drei Mitgliedern. Die Ortsbürgergemeindeversammlung bestimmt jeweils für eine Amtsdauer im Voraus die Zahl der Mitglieder. Die bisherige Lösung mit drei Mitgliedern hat sich gut bewährt und soll beibehalten werden.

4.2 Wahlen

Das Verfahren für die Wahlen in die Ortsbürgergemeindeversammlung richtet sich nach den §§ 37 – 39 des Gesetzes über die politischen Rechte.

Die Wahlvorschläge sind in der Versammlung zu machen. Sie dürfen kurz begründet werden. Die vorgeschlagenen Kandidatinnen und Kandidaten haben sich in den Ausstand zu begeben. Die Versammlung entscheidet in offener Abstimmung darüber, ob jede Wahl einzeln oder alle Wahlen gleichzeitig vorgenommen werden. Ist eine Gewählte oder Gewählter in der Versammlung anwesend, hat sie oder er umgehend die Annahme oder Ablehnung der Wahl zu erklären. Auf Ende dieser Amtsperiode hat Klaus Heyoppe seinen Rücktritt erklärt.

Berichte und Anträge des Gemeinderates

Es sind folgende Wahlvorschläge vorhanden:

- Andrea Fischler (bisher)
- Nicole Frank (bisher)
- Philipp Mahrer (neu)

Antrag

Für die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde seien die drei vorgeschlagenen Mitglieder zu wählen.



Traktandum 5

Verschiedenes

Die Ortsbürgerkommission und der Forstbetrieb Region Möhlin haben für das Jahr 2022 folgende Ziele vereinbart:

- Erfolgreiche Durchführung der Waldbereisung
- Betriebsplanrevision Forstbetrieb Region Möhlin
- Ersatzbeschaffung neuer Forstschlepper
- Positiver Rechnungsabschluss

Anrede
Vorname Nachname
Strasse
Ort



Stimmrechtsausweis

für die Teilnahme an der Ortsbürgergemeindeversammlung vom Montag, 29. November 2021, 19.30 Uhr in der Aula Storebode.



Gemeinde Möhlin

Hauptstrasse 36 | Postfach 128 | CH-4313 Möhlin

Telefon +41 (0)61 855 33 33 | Fax +41 (0)61 855 33 99

gemeinde@moehlin.ch | www.moehlin.ch